



**CONVENIO MODIFICATORIO AL PLAZO DE EJECUCION  
MTP-DOP-INV.03-FOFORIEM-01-17401/2017-01**

CONVENIO MODIFICATORIO AL PLAZO DE EJECUCION AL CONTRATO DE OBRA PUBLICA No. **MTP-DOP-INV.03-FOFORIEM-01-17401/2017**, DE OBRA PUBLICA A BASE DE PRECIOS UNITARIOS Y TIEMPO DETERMINADO, QUE CELEBRAN POR UNA PARTE EL MUNICIPIO DE TECOMATLAN, DEL ESTADO DE PUEBLA REPRESENTADO EN ESTE ACTO POR LA **C. INES CORDOVA AGUILAR**, EN SU CALIDAD DE PRESIDENTA MUNICIPAL, EL **ARQ. BENIGNO NESTOR TORIBIO PAJARO**, EN SU CALIDAD DE DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS Y EL **LIC. MARTIN MEJIA CRUZ** TESORERO MUNICIPAL QUE EN LO SUCESIVO SE LE DENOMINARA “**EL MUNICIPIO**” Y POR LA OTRA PARTE LA EMPRESA: “**DESARROLLADORA RAAYAF S. A. DE C. V.**” REPRESENTADA POR EL **C. PROF. RUPERTO CORDOVA MORAN**, EN SU CALIDAD DE ADMINISTRADOR UNICO, A QUIEN EN LO SUCESIVO SE LE DENOMINARA “**EL CONTRATISTA**”, QUIENES SE SUJETAN AL TENOR DE LOS SIGUIENTES ANTECEDENTES DECLARACIONES Y CLAUSULAS.

**I. ANTECEDENTES**

**I.I CON FECHA 13 DE JUNIO DEL 2017 LAS PARTES CELEBRARON EL CONTRATO No. MTP-DOP-INV.03-FOFORIEM-01-17401/2017, DE OBRA PUBLICA A BASE DE PRECIOS UNITARIOS Y TIEMPO DETERMINADO, ESTABLECIDO EN SU CLAUSULA PRIMERA QUE EL OBJETO DEL MISMO ES: “PAVIMENTACION CON ADOQUIN DE LA CALLE COMONFORT, ENTRE CARRETERA “LAS PALOMAS - TECOMATLAN” Y CALLE JUAN ALVAREZ, LOCALIDAD DE TECOMATLAN, MUNICIPIO DE TECOMATLAN”,**

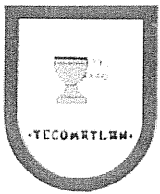
**I.II EN LA CLAUSULA SEGUNDA DEL CONTRATO ORIGINAL SE ESTABLECIO QUE EL IMPORTE DE LOS TRABAJOS OBJETO DEL MISMO ES DE \$561,998.33 (QUINIENTOS SESENTA Y UN MIL NOVECIENTOS NOVENTA Y OCHO PESOS 33/100 M.N.) INCLUYE EL IMPUESTO AL VALOR AGREGADO**



**I.III EN LA CLAUSULA TERCERA DEL CONTRATO ORIGINAL SE ESTABLECIO QUE EL PERIODO DE LOS TRABAJOS SERIA DEL 13 DE JUNIO AL 10 DE SEPTIEMBRE DE 2017.**

**I.IV EL “CONTRATISTA” MEDIANTE SOLICITUD VIA OFICIO No. 006-2017 DE FECHA 01 DE SEPTIEMBRE DE 2017, SOLICITA UNA AMPLIACION AL PLAZO PACTADO EN EL CONTRATO ORIGINAL, EL CONTRATO ALUDIDO ESTA REGULADO POR LA LEY DE OBRAS PUBLICAS Y SERVICIOS**





**CONVENIO MODIFICATORIO AL PLAZO DE EJECUCION  
MTP-DOP-INV.03-FOFORIEM-01-17401/2017-01**

RELACIONADOS CON LAS MISMAS Y SU REGLAMENTO Y CONFORME A SU ARTICULO 59, ASI COMO ARTICULO 99 DEL REGLAMENTO DE LA LEY, SE PROCEDERA A LA FORMALIZACION DEL CONVENIO MODIFICATORIO AL PLAZO, SEGUN NUEVO PROGRAMA DE DE EJECUCION EMITIDO POR LA CONTRATISTA., EL CUAL SOLICITA UN PLAZO PARA LA TERMINACION DE LA OBRA A MAS TARDAR PARA EL **DIA 10 DE OCTUBRE DE 2017** SEGÚN CALENDARIO ANEXO

**DECLARACIONES**

**II. EL "MUNICIPIO" DECLARA QUE:**

**II.I ES NECESARIO MODIFICAR EL CONTRATO ORIGINAL Y EL CONVENIO ANTES REFERIDO CON UN CONVENIO MODIFICATORIO AL PLAZO O PERIODO DE EJECUCION DEL MISMO, DE CONFORMIDAD CON LOS MOTIVOS QUE SE PRECISAN EN EL OFICIO DE SOLICITUD POR PARTE DE LA EMPRESA CONTRATISTA ASI COMO EL ACUERDO Y DICTAMEN TECNICO EMITIDOS POR LA DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS DEL MUNICIPIO DE TECOMATLAN, PUEBLA ENCARGADA DE LA ADMINISTRACION DEL ALUDIDO CONTRATO.**

**II.II LA CELEBRACION DEL PRESENTE CONVENIO SE SUSTENTA EN EL OFICIO DE SOLICITUD POR PARTE DE LA EMPRESA CONTRATISTA ASI COMO EL ACUERDO Y DICTAMEN TECNICO EMITIDOS POR LA DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS DEL MUNICIPIO DE TECOMATLAN, PUEBLA ENCARGADA DE LA ADMINISTRACION DEL ALUDIDO CONTRATO, TAL Y COMO SE HA EXPRESADO EN EL II.I DEL PRESENTE INSTRUMENTO JURIDICO.**

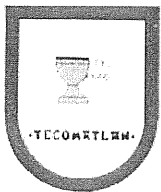
**II.III ES NECESARIO PRECISAR QUE, EN LA CLÁUSULA VIGÉSIMA PRIMERA (PENAS CONVENCIONALES), DEL CONTRATO ORIGINAL QUE A LA LETRA DICE: SI LA CONTRATISTA NO CONCLUYE LOS TRABAJOS EN LA FECHA PACTADA EN EL PRESENTE CONTRATO, SE APLICARA COMO UNA PENA CONVENCIONAL EL IMPORTE DEL 1 (UNO AL MILLAR), SOBRE EL MONTO TOTAL DE LOS TRABAJOS PENDIENTES POR EJECUTAR A LA FECHA SEÑALADA POR CADA DÍA DE ATRASO HASTA LA CONCLUSIÓN TOTAL DE LOS MISMOS Y A ENTERA SATISFACCIÓN DE EL MUNICIPIO**

**EL MUNICIPIO TENDRA LA FACULTAD DE VERIFICAR EN TODO MOMENTO POR SI O POR CONDUCTO DE LA SUPERVISION DESIGNADA QUE LOS TRABAJOS OBJETO DEL CONTRATO SE**



DIRECCION DE  
OBRAS PUBLICAS  
TECOMATLAN PUE.  
2014-2018

**PRESIDENCIA  
MUNICIPAL  
TECOMATLAN, PUE.  
2014-2018**



**CONVENIO MODIFICATORIO AL PLAZO DE EJECUCION  
MTP-DOP-INV.03-FOFORIEM-01-17401/2017-01**

ESTEN EJECUTANDO DE CONFORMIDAD CON EL PROGRAMA DE EJECUCION PACTADO CON ANTERIORIDAD, LOS TRABAJOS MAL EJECUTADOS SE TENDRAN POR NO REALIZADOS.

**EL "CONTRATISTA" DECLARA QUE:**

**II.IV** CONOCE EL ALCANCE Y CONTENIDO DE LAS MODIFICACIONES OBJETO DEL PRESENTE CONVENIO: QUE TIENE CAPACIDAD TECNICA Y HUMANA PARA LA REALIZACION DE LA OBRA Y CUENTA CON LOS ELEMENTOS SUFICIENTES PARA CUMPLIR CON LAS MISMAS.

POR LO QUE LAS PARTES CONVIENEN EN MODIFICAR LAS CONDICIONES DEL PLAZO ORIGINAL EN EL CONVENIO MODIFICATORIO AL PLAZO DE EJECUCION: No. **MTP-DOP-INV.03-FOFORIEM-01-17401/2017-01**, DE A CUERDO A LAS SIGUIENTES CLAUSULAS:

**PRIMERA.** - EL OBJETO, DECLARACIONES CLAUSULAS DEL CONTRATO ORIGINAL SEGUIRAN SIENDO LAS ESTABLECIDAS EN EL MISMO, A EXCEPCION DE LA ANTES MENCIONADAS REFERENTE AL PLAZO DE EJECUCION DE LOS TRABAJOS.

**SEGUNDA.** - EL OBJETO DEL PRESENTE CONVENIO CONSISTE EN MODIFICAR EL PLAZO DE LA TERMINACION DE LOS TRABAJOS DEL CONTRATO No. **MTP-DOP-INV.03-FOFORIEM-01-17401/2017**, PARA AUMENTAR EL PERIODO DE EJECUCION EL CUAL COMPRENDE DEL DIA **11 DE SEPTIEMBRE DE 2017 AL 10 DE OCTUBRE DE 2017**, ESTO INCREMENTA EN **30 DIAS NATURALES** AL PLAZO ORIGINAL ESTABLECIDO EN EL CONTRATO; LOS MOTIVOS Y CIRCUNSTANCIAS EXPUESTAS EN EL OFICIO DE SOLICITUD POR PARTE DE LA EMPRESA CONTRATISTA ASI COMO EL ACUERDO Y DICTAMEN TECNICO EMITIDOS POR LA DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS DEL MUNICIPIO DE TECOMATLAN, PUEBLA ENCARGADA DE LA ADMINISTRACION DEL ALUDIDO CONTRATO, REFERIDOS CON ANTERIORIDAD Y QUE FORMAN PARTE INTEGRAL DEL PRESENTE CONVENIO.

**TERCERA.** - "EL CONTRATISTA" EXPRESA SU CONFORMIDAD CON LA MODIFICACION OBJETO DEL PRESENTE CONVENIO Y SE OBLIGA A CONTINUAR CON EJECUCION DE LOS TRABAJOS A PARTIR DEL DIA **11 DEL MES DE SEPTIEMBRE DE 2017 HASTA EL DIA 10 DEL MES DE OCTUBRE DE 2017**, Y REALIZARLO DE ACUERDO CON LA REPROGRAMACION APROBADA POR "EL MUNICIPIO" Y QUE FIRMADA POR LAS PARTES FORMA PARTE INTEGRAL DEL PRESENTE CONVENIO.

DIRECCIÓN DE  
OBRAS PÚBLICAS  
TECOMATLÁN, PUE.  
2014 - 2018

PRESIDENCIA  
MUNICIPAL  
TECOMATLÁN, PUE.  
2014-2018




**CONVENIO MODIFICATORIO AL PLAZO DE EJECUCION  
MTP-DOP-INV.03-FOFORIEM-01-17401/2017-01**

**CUARTA.** - "EL CONTRATISTA" SE COMPROMETE A PRESENTAR UN ENDOSO POR PARTE DE LA COMPAÑÍA ASEGURADORA EN DONDE PROROGUE EL PLAZO DE LA FIANZA DE CUMPLIMIENTO, HASTA EL TERMINO DE LA REFERIDA AMPLIACION.

**QUINTA.** - AMBAS PARTES CONVIENEN QUE, PARA LOS EFECTOS PROCEDENTES CONTINUAN VIGENTES TODAS Y CADA UNA DE LAS DECLARACIONES Y CLAUSULAS DEL CONTRATO ORIGINAL; RECONOCIENDOSE EN ESTE ACTO LA PERSONALIDAD Y BUENA FE CON QUE SUSCRIBEN EL PRESENTE CONVENIO.

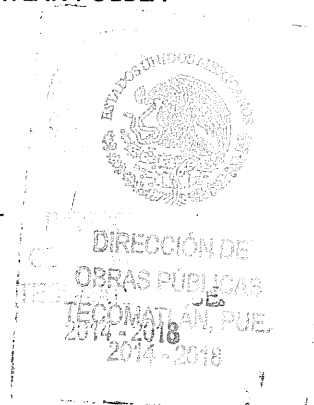
**SEXTA.** - SE CONVIENE INFORMAR A LA CONTRALORIA MUNICIPAL LA REALIZACION Y PROTOCOLIZACION DE ESTE CONVENIO, ESTO DE ACUERDO AL ARTICULO 59 DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LA MISMA EN SU DECIMO PARRAFO.

ENTERADAS LAS PARTES DEL CONTENIDO Y ALCANCE DE TODAS Y CADA UNO DE LOS ANTECEDENTES, DECLARACIONES Y CLAUSULAS DEL PRESENTE CONVENIO LO FIRMAN Y RATIFICAN EN ORIGINAL EN EL MUNICIPIO DE TECOMATLAN, PUEBLA A LOS CINCO DIAS DEL MES SEPTIEMBRE DE 2017.

  
**POR EL MUNICIPIO**  
**PRESIDENCIA** *Ines Cordova Aguilar*  
**C. INES CORDOVA AGUILAR**  
**PRESIDENTA MUNICIPAL CONSTITUCIONAL DE TECOMATLAN PUEBLA**  
**MUNICIPAL**  
**TECOMATLAN, PUE.**  
**2014-2018**

*Martin Mejia Cruz*  
**LIC. MARTIN MEJIA CRUZ**  
**TESORERO MUNICIPAL**

*Nestor Toribio Pajaro*  
**ARQ. B. NESTOR TORIBIO PAJARO**  
**DIRECTOR DE OBRAS PUBLICAS.**



**POR LA CONTRATISTA**  
*Ruperto Cordova Moran*  
**PROF. RUPERTO CORDOVA MORAN**  
**ADMINISTRADOR UNICO**  
**DESARROLLADORA RAAYAF S. A. DE C. V.**