



PROCEDIMIENTO DE ADJUDICACION MEDIANTE INVITACION A CUANDO MENOS TRES PERSONAS  
No. TECO-INV.3-PR-03-18429-2018.

CONVOCANTE: COMITÉ MUNICIPAL DE OBRA PUBLICA Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS DEL H. AYUNTAMIENTO DE TECOMATLAN PUEBLA.

OBJETO DE LA INVITACION "CONSTRUCCIÓN DE TECHUMBRE AUTOSOPORTANTE EN LA EXPLANADA CÍVICA DEL CENTRO DE BACHILLERATO TECNOLÓGICO AGROPECUARIO 110, CLAVE 21DTA0110B, EN LA LOCALIDAD DE TECOMATLÁN, MUNICIPIO DE TECOMATLÁN, PUEBLA".

## DICTAMEN DE FALLO

SIENDO LAS OCHO HORAS DEL DÍA VEINTE DE DICIEMBRE DE DOS MIL DIECIOCHO, SE REÚNEN EN LAS INSTALACIONES QUE OCUPA EL SALÓN DECABILDOS, UBICADO EN CALLE CALVARIO N° 2, COL. CENTRO, EN TECOMATLAN, PUEBLA; LAS PERSONAS CUYOS NOMBRES, REPRESENTACIÓN Y FIRMAS FIGURAN EN ESTE DOCUMENTO, PARA LLEVAR A CABO LA ADJUDICACIÓN DE LA OBRA DE ACUERDO A LAS BASES DEL CONCURSO POR INVITACIÓN A CUANDO MENOS TRES PERSONAS No. TECO-INV.3-PR-03-18429-2018, CUYO OBJETO ES LA "CONSTRUCCIÓN DE TECHUMBRE AUTOSOPORTANTE EN LA EXPLANADA CÍVICA DEL CENTRO DE BACHILLERATO TECNOLÓGICO AGROPECUARIO 110, CLAVE 21DTA0110B, EN LA LOCALIDAD DE TECOMATLÁN, MUNICIPIO DE TECOMATLÁN, PUEBLA".

CRITERIOS UTILIZADOS PARA LA EVALUACIÓN DE LAS PROPUESTAS: DE ACUERDO A LA CONVOCATORIA Y BASES DE INVITACION, DE CONFORMIDAD CON EL ARTICULO 39 DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS ASI COMO EL ARTICULO 68 DEL REGLAMENTO DE LA LEY DE OBRAS PUBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS:

- I. QUE LAS PROPUESTAS ESTUVIERAN COMPLETAS COMO LO MARCA LA CONVOCATORIA EMITIDA CON ANTERIORIDAD, PARA SU ANÁLISIS, REVISANDO TODAS Y CADA UNA DE ELLAS.
- II. SE ANALIZARON LAS PROPUESTAS ECONÓMICAS A DETALLE CONSIDERANDO LA PROPUESTA MÁS BAJA, NO SIN ANTES, EVALUAR QUE LAS EMPRESAS FUERAN SOLVENTES EN TODOS SUS ASPECTOS (CAPACIDAD FÍSICA, TÉCNICA, LEGAL Y FINANCIERA), DE CONFORMIDAD CON EL ARTÍCULO 63 DEL REGLAMENTO DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS.
- III. RESEÑA CRONOLOGICA DE LOS ACTOS DEL PROCEDIMIENTO QUE A CONTINUACIÓN SE DETALLA: LAS PROPUESTAS TÉCNICAS Y ECONOMICAS SE ANALIZARON EN DOS FORMAS: UNA CUANTITATIVA, DONDE PARA LA RECEPCION DE LAS PROPUESTAS SOLO BASTO LA PRESENTACION DE LOS DOCUMENTOS SIN ENTRAR A LA REVISION DE SU CONTENIDO; OTRA CUALITATIVA DONDE SE REALIZO EL ESTUDIO DETALLADO DE LAS PROPUESTAS PRESENTADAS A EFECTO DE TENER LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA DETERMINAR LA SOLVENCIA DE LAS CONDICIONES LEGALES, TÉCNICAS Y ECONOMICAS REQUERIDAS.
- IV. RAZONES TÉCNICAS Y ECONÓMICAS POR LAS QUE SE ACEPTAN O SE DESECHAN LAS PROPUESTAS: DESPUES DE ANALIZAR LAS PROPUESTAS DE LAS EMPRESAS PARTICIPANTES SE ACEPTAN LAS PROPUESTAS TÉCNICAS DE LAS TRES EMPRESAS DEBIDO A QUE PRESENTAN SU DOCUMENTACION COMPLETA Y SATISFACTORIA; ASI MISMO SE ANALIZO LA PROPUESTA ECONOMICA DE LAS MISMAS, NO ENCONTRANDOSE MOTIVO ALGUNO PARA DESCALIFICARLAS YA QUE CUMPLE TANTO TECNICA COMO ECONOMICAMENTE CON LO ESTIPULADO EN LAS BASES DEL CONCURSO.



PRESIDENCIA MUNICIPAL  
TECOMATLAN, PUE.  
2018 - 2021

TESORERÍA MUNICIPAL  
TECOMATLAN, PUE.



2018 - 2021



PROCEDIMIENTO DE ADJUDICACION MEDIANTE INVITACION A CUANDO MENOS TRES PERSONAS  
No. TECO-INV.3-PR-03-18429-2018.

CONVOCANTE: COMITÉ MUNICIPAL DE OBRA PUBLICA Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS DEL H. AYUNTAMIENTO DE TECOMATLAN PUEBLA.

OBJETO DE LA INVITACION "CONSTRUCCIÓN DE TECHUMBRE AUTOSOPORTANTE EN LA EXPLANADA CÍVICA DEL CENTRO DE BACHILLERATO TECNOLÓGICO AGROPECUARIO 110, CLAVE 21DTA0110B, EN LA LOCALIDAD DE TECOMATLÁN, MUNICIPIO DE TECOMATLÁN, PUEBLA".

### DICTAMEN DE FALLO

V. NOMBRE DE LOS CONCURSANTES CUYAS PROPUESTAS FUERON ACEPTADAS POR HABER CUMPLIDO CON LOS REQUISITOS EXIGIDOS PARA SU REVISION

EMPRESA	ACEPTADA
HOSTAL HACIENDA APULCO, S. A. DE C. V.	SI
ACABADOS ARQUITECTÓNICOS FRANK, S. A DE C. V.	SI
C. MARTHA ORONA URIAS	SI

VI. RELACION DE LOS CONCURSANTES CUYAS PROPUESTAS SE CALIFICARON COMO SOLVENTES, UBICANDOLAS DE MENOR A MAYOR DE ACUERDO CON SUS MONTOS:

EMPRESA	REPRESENTANTE	PROPUESTA
HOSTAL HACIENDA APULCO, S. A. DE C. V.	C. FREDI LÓPEZ FUENTES	\$ 1'610,657.18
C. MARTHA ORONA URIAS	C. MARTHA ORONA URIAS	\$ 1'675,276.74
ACABADOS ARQUITECTÓNICOS FRANK, S. A DE C. V.	C. JUAN CARLOS LÓPEZ LÓPEZ	\$ 1'990,184.70



PRESIDENCIA MUNICIPAL  
TECOMATLAN, PUE.  
2018 - 2021



TESORERÍA MUNICIPAL  
TECOMATLAN, PUE.  
2018 - 2021



**PROCEDIMIENTO DE ADJUDICACION MEDIANTE INVITACION A CUANDO MENOS TRES PERSONAS**  
**No. TECO-INV.3-PR-03-18429-2018.**

**CONVOCANTE: COMITÉ MUNICIPAL DE OBRA PUBLICA Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS DEL H. AYUNTAMIENTO DE TECOMATLAN PUEBLA.**

**OBJETO DE LA INVITACION "CONSTRUCCIÓN DE TECHUMBRE AUTOSOPORTANTE EN LA EXPLANADA CÍVICA DEL CENTRO DE BACHILLERATO TECNOLÓGICO AGROPECUARIO 110, CLAVE 21DTA0110B, EN LA LOCALIDAD DE TECOMATLÁN, MUNICIPIO DE TECOMATLÁN, PUEBLA".**

**DICTAMEN DE FALLO**

CON FUNDAMENTO CON EL ARTICULO 38 DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS, EL CONTRATO SE ADJUDICA A LA PERSONA FÍSICA "HOSTAL HACIENDA APULCO, S. A. DE C. V.", CON UN IMPORTE DE \$1'610,657.18 (UN MILLÓN SEISCIENTOS DIEZ MIL SEISCIENTOS CINCUENTA Y SIETE PESOS 18/100 M.N.), SIN IVA; RESULTANDO SOLVENTE SU PROPUESTA PRESENTADA Y NO EXISTIENDO DIFERENCIA SIGNIFICATIVA CON LO ASIGNADO, ADEMAS DE QUE REUNE LOS CRITERIOS DE ADJUDICACION ESTABLECIDOS EN LAS BASES DEL CONCURSO, LAS CONDICIONES LEGALES, TECNICAS Y ECONOMICAS REQUERIDAS POR LA CONVOCANTE Y GARANTIZA SATISFACTORIAMENTE EL CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES RESPECTIVAS, MANIFESTANDOLE QUE ESTA CANTIDAD QUEDA PLASMADA EN ESTA ACTA COMO SE HA DESCRITO ANTERIORMENTE.

EN REPRESENTACION DEL COMITÉ MUNICIPAL DE OBRA PÚBLICA DEL MUNICIPIO DE TECOMATLAN PUEBLA, SE ENCUENTRAN LA C. ING. SARA YOLANDA REYES HERNÁNDEZ, COMO PRESIDENTA DEL COMITÉ MUNICIPAL DE OBRA PÚBLICA; EL C. L.I. YAMIR JIMÉNEZ FUENTES, COMO SECRETARIO EJECUTIVO DEL COMITÉ MUNICIPAL DE OBRA PÚBLICA Y EL ARQ. BENIGNO NESTOR TORIBIO PAJARO, COMO DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS Y SECRETARIO TECNICO DEL COMITÉ MUNICIPAL DE OBRA PÚBLICA,

NO HABIENDO OTRO ASUNTO QUE TRATAR SE DA POR TERMINADO ESTE ACTO, SIENDO LAS NUEVE HORAS DEL DIA VEINTE DE DICIEMBRE DE DOS MIL DIECIOCHO, SE FINALIZA EL PRESENTE DICTÁMEN PARA LOS EFECTOS LEGALES A LOS QUE HAYA LUGAR, DANDOSE LECTURA AL MISMO, FIRMANDO DE CONFORMIDAD LOS QUE INTERVINIERON EN EL EVENTO, RECIBIENDO COPIA PARA CONSTANCIA.

**POR EL COMITÉ MUNICIPAL DE OBRA PUBLICA  
DEL H. AYUNTAMIENTO DE TECOMATLAN PUEBLA**



**PRESIDENCIA MUNICIPAL  
TECOMATLAN, PUE.  
2018 - 2021**

**ING. SARA YOLANDA REYES HERNÁNDEZ  
PRESIDENTA DEL COMITÉ**

**TESORERÍA MUNICIPAL  
TECOMATLAN, PUE.  
2018 - 2021**

**L.I. YAMIR JIMÉNEZ FUENTES  
SECRETARIO EJECUTIVO DEL COMITÉ**

**C. AVELINO CANDIDO RIVERA CAMPOS  
REPRESENTANTE SECTOR PÚBLICO**



**DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS  
TECOMATLAN, PUE.  
ARQ. BENIGNO NESTOR TORIBIO PAJARO  
SECRETARIO TÉCNICO DEL COMITÉ**